



Ref: CM1245 LA CASONA - Вилла с частным бассейном в центре города Тамариу-Коста Брава

TAMARIU

HUTG-015886-10

ОПИСАНИЕ

Великолепный трёхэтажный дом площадью 353 м², расположенный в центре прибрежного городка Тамариу, на земельном участке в 1934 м², всего в пяти минутах ходьбы от пляжа и центра городка! Дом находится в очень тихой и спокойной местности, имеет южную ориентацию и прямой доступ к главной улице города. Дом окружён красивым ландшафтным садом и на его территории имеется частный бассейн и отдельная крытая зона барбекю. Помещения дома распределены на 2-х уровнях: Войдя через главный вход, мы попадаем в небольшой холл, разделяющий эти 2 этажа. Поднявшись на несколько ступенек, мы оказываемся на верхнем уровне, где с правой стороны находится гараж на одну машину, а с левой - спальня с индивидуальной кроватью, небольшой диван, письменный стол и смежное помещение с двуспальной кроватью и выходом на балкон. На этом же уровне также находится вместительная комната-студия с двуспальной кроватью, 2-мя индивидуальными кроватями, письменным столом и выходом на террасу. Также на этаже имеется общая ванная комната с душем. Обе спальни оснащены кондиционером. Спустившись по лестнице от главного входа, с левой стороны мы находим 2 спальни (одна двухместная и одна одноместная), которые делят общую ванную комнату с душевой кабиной, а с правой стороны - полностью оборудованная кухня с отдельным помещением, устроенным под прачечную. Здесь же к Вашим услугам просторная гостиная-столовая с большим дубовым столом на 10 человек, камином и двумя выходами (один на задний двор, а другой в сад и к прекрасной террасе с обенной зоной), а также еще одна двухместная спальня с собственной ванной комнатой с душем и ванной. Великолепный сад также располагается на 2-х уровнях. Верхний уровень

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

является продолжением террасы с обеденной зоной, а на нижнем уровне, где находится бассейн (размером 9х4,5 м), имеется великолепная веранда с зоной барбекю и летняя кухня с камином и обеденным столом. На этом же уровне, рядом с бассейном, к Вашим услугам гостевой туалет. Имеется наружная парковка для 2-х машин Вместимость: 12 человек NUTG-015886 ВЗИМАЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЛАТА В РАЗМЕРЕ 100€ ЗА ПРОЖИВАНИЕ МЕНЬШЕ ОДНОЙ НЕДЕЛИ. МИНИМАЛЬНОЕ ПРИБЫВАНИЕ 3 НОЧИ. ДАННАЯ ОПЛАТА НЕ ВКЛЮЧЕНА В СТОИМОСТЬ БРОНИРОВАНИЯ.

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный м2: 353 дом / Villa**

м2 Земельный участок: **1934** Расстояние до моря:

Год постройки: Бассейн: **Закрытая**

Вид: **Без вида**

Характеристики

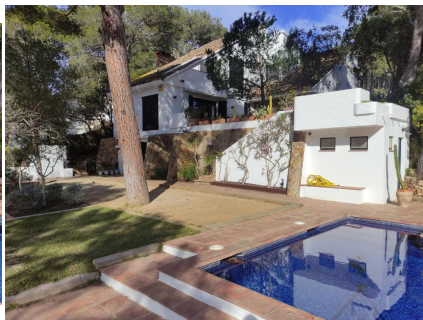
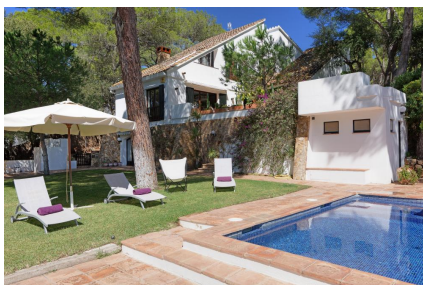
Количество спален: **5** Отдельный туалет: **1** Ванная комната с ванной: **1**
 Ванная комната с душем: **2** Двухспальная кровать: **3** Односпальная кровать: **6**
 Двухэтажная кровать: **0** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
 Вид кухни:

Остальные характеристики

Балкон Терраса Крытая тарраса
 Сад Parking Гараж

Оснащение

Кондиционер Встроенные шкафы Оборудование кухни
 Заварной чайник Посудомоечная машина Духовая печь
 Микроволновая печь Кофейная машина Холодильник
 Стиральная машина Сушильная машина Утюг
 Бойлер Телевизор Цифровой ресивер
 Wi-Fi Барбекю Садовая мебель
 Садовая и наружная мебель Шезлонг Сигнализация



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Season	Price	Minimum stay
Temporada Alta 2024 03/07/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024	4.070,00 € / Неделю	1 Ночь 3 Ночей
Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024	4.685,00 € / Неделю	7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 7 Ночей 1 Ночь 3 Ночей
Temporada Media 2024 07/09/2024 - 28/09/2024	3.255,00 € / Неделю	3 Ночей
Primavera 2024 29/09/2024 - 12/10/2024	3.050,00 € / Неделю	3 Ночей
Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024	1.620,00 € / Неделю	3 Ночей
Nadal 2024-25 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025	1.620,00 € / Неделю	3 Ночей 1 Ночь