



Ref: M2495 Ville en vente à L' Ametlla Del Valles, avec 173 m2, 4 chambres et 2 salles de bain, Piscine, L' AMETLLA DEL VALLES

859.000 €

DESCRIPTION

□ Maison de haut standing - Nouvelle construction sur un terrain exclusif à l'Ametlla del Vallès Nouvelle construction | Maison personnalisable | De plain-pied | Zone premium Vous rêvez d'une maison moderne et performante conçue à votre goût ? Cette spectaculaire maison préfabriquée de plain-pied est faite pour vous. Située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de l'Ametlla del Vallès, elle vous offre l'équilibre parfait entre style de vie, confort et environnement naturel. □ Personnalisez-le complètement à votre goût, en choisissant les finitions, la disposition et les détails. □ Construction de haut standing avec des matériaux de première qualité. □ Environnement calme, entouré de nature et à seulement 30 minutes de Barcelone. □ Surfaces : □ Surface construite env. 188 m □ Terrain : m² selon disponibilité (évalué à 290. 000 € □ Salon/salle à manger : 25,25 m² □ Bureau cuisine : 15,83 m² □ Suite avec dressing et salle de bain : 13,41 + 7,11 + 5,85 m² □ 3 chambres doubles : 10,55 m² / 10,55 m² / 10,81 m² □ Salle de bain supplémentaire : 8,08 m² □ Hall + distributeur : 14,6 m² □ Buanderie + débarras : 15,22 m² □ Porches : 10,17 m² □ Situation : □ Urbanisation tranquille, zone très appréciée à l'Ametlla del Vallès, excellent environnement naturel, bonne connexion routière, à seulement 30 min de Barcelone. ☒ Vous souhaitez plus d'informations ? Demandez les plans, le cahier des charges ou une visite du terrain. Concevez la maison dont vous avez toujours rêvé avec des conseils professionnels !

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **173**

Villa

m2 terrain: **1100**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction: **2025**

Vues: **Vue sur la montagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toiletttes: **0**

Salle de bain avec
baignoire: **2**

Salle de douche: **0**

Lits doubles: **0**

Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0**

Berceaux: **0**

Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

