



## Ref: M2489 Ático de obra nueva en Sant Vicenç dels Horts

### SANT VICENÇ DELS HORTS

251.079 €

#### DESCRIPCIÓN

Exclusividad, confort y diseño a solo 15 minutos de Barcelona Descubre un hogar pensado para quienes buscan calidad de vida en un entorno privilegiado. Este moderno y elegante apartamento, con una superficie de 79 m<sup>2</sup> construidos, ofrece el equilibrio perfecto entre amplitud, comodidad y estilo. Cuenta con dos dormitorios y un baños, ideales para el bienestar de toda la familia. Además, dispone de dos balcones privados (3,75 m<sup>2</sup> y 2,16 m<sup>2</sup>) con vistas a la Calle Jacint Verdaguer, perfectos para disfrutar de la luz natural y el aire fresco. Ubicado en un exclusivo edificio de solo 10 viviendas, este hogar ofrece tranquilidad y privacidad. Disfruta de sus zonas comunes con piscina y solárium, un espacio diseñado para relajarte y desconectar del ritmo diario. Para tu máximo confort, el apartamento cuenta con armarios empotrados, calefacción de bomba de frío/calor eléctrica y aire acondicionado, garantizando un ambiente acogedor en cualquier estación del año. Además, es accesible para personas con movilidad reducida. Y si buscas mayor comodidad, tienes la opción de adquirir un amplio aparcamiento por 20.000 € y un trastero por 6.000 €.

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Ático** m2: **77**  
 m2 parcela: **0** Distancia de la playa:  
 Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**  
**2025**  
 Vistas: **Vistas a montaña**

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **1**  
**2**  
 Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**  
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
 Tipo de cocina:

## Otras características

