



Ref: M2485 Xalet independent d'obra nova SEVA

540.000 €

DESCRIPCIÓ

Descobreix aquesta exclusiva oportunitat a la prestigiosa urbanització del Montanyà (Seva). Un xalet independent en construcció que et permet personalitzar els darrers detalls segons les teves preferències i necessitats. Característiques Principals: Superfície construïda: 200 m² en una àmplia parcel·la plana de 2.350 m² Distribució: 3 habitacions lluminoses (1 en suite), 2 banys complets Gran saló-menjador amb cuina oberta, amb sortida directa a porxo i jardí Terrassa de 70 m², perfecta per gaudir de l'entorn natural Plaça de pàrquing privada Estat de la Construcció: Avanç del 70%, permetent triar acabats com terres, portes interiors, piscina i enjardinament Estructura de sostres de fusta vista i coberta de pissarra acabada, amb aïllament Façanes revestides en pedra, aportant elegància i durabilitat Preinstal·lació per a terra radiant i aerotèrmia, garantint eficiència energètica Fusteria d'alumini amb doble vidre ja instal·lada Guix projectat a parets interiors Llicència d'obres en vigor Ubicació Privilegiada: Ubicada a l'exclusiva urbanització del Montanyà, un entorn natural de gran bellesa, ideal per als que busquen tranquil·litat i privadesa. A un pas de serveis com l'hotel-restaurant i el camp de golf, aquesta propietat és ideal tant per a primera residència com per a segon habitatge. No perdis l'oportunitat d'acabar aquest habitatge al teu gust i convertir-lo a casa dels teus somnis. Contacta'ns per a més informació o una visita!

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **200**

Villa

m2 parcel·la: **2350** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina:

2025

Vistes: **Vistes a muntanya**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Jardí

Accés discapacitats

