



Ref: M2475 Exclusivo apartamento en la avenida Paral·lel BARCELONA

380.000 €

DESCRIPCIÓN

Exclusivo apartamento en la avenida Paral·lel, a solo 5 minutos del puerto de Barcelona. Apartamento exterior de 87 m², completamente reformado con materiales de alta calidad y un diseño moderno que combina elegancia y funcionalidad. Ubicado en la primera planta de un edificio bien conservado en la emblemática avenida Paral·lel, este hogar ofrece una ubicación privilegiada en una de las zonas con más vida de Barcelona. Desde el primer momento, este apartamento te envuelve con su luminosidad y amplitud. Su diseño de espacios abiertos integra un amplio salón-comedor con una moderna cocina americana, equipada con electrodomésticos de primeras marcas, ofreciendo una experiencia de cocina práctica y sofisticada. Dispone de dos dormitorios cuidadosamente diseñados para proporcionar descanso y privacidad. El dormitorio principal es espacioso y acogedor, mientras que el segundo dormitorio es perfecto como habitación de invitados, despacho o estudio. El baño de diseño contemporáneo cuenta con acabados de alta gama y una práctica zona de lavandería, pensada para maximizar el espacio y la comodidad. Este apartamento ha sido reformado con materiales y acabados de primera calidad, garantizando un hogar moderno y eficiente: Aire acondicionado por conductos, para un confort térmico óptimo en todas las estaciones. Ventanas Climalit, que proporcionan un excelente aislamiento térmico y acústico. Electrodomésticos de primeras marcas, que combinan eficiencia y diseño. Se entrega completamente amueblado, listo para entrar a vivir, incluyendo sofá, mueble de TV, cama, escritorio, lavadora y nevera. Situado en el vibrante barrio de Poble Sec, este apartamento te ofrece la posibilidad de disfrutar de la mejor vida urbana en Barcelona. A pocos pasos, encontrarás una gran variedad de restaurantes, bares, teatros, tiendas y espacios culturales, como El Molino y el Teatre Victoria,

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

además de estar muy cerca de la icónica avenida del Paral·lel. Además, su conectividad es excelente: Metro Paral·lel (L3 y L2) a solo unos minutos, facilitando el acceso al centro de la ciudad y otros puntos clave. Fácil acceso a la Ronda Litoral, lo que permite una rápida conexión con el resto de Barcelona y sus alrededores. A poca distancia del Parc de Montjuïc, ideal para pasear, hacer deporte y disfrutar de la naturaleza sin salir de la ciudad.

Datos generales

Tipo de inmueble: **Piso** m2: **87**
 m2 parcela: **0** Distancia de la playa:
 Año de construcción: Tipo de piscina:
1972
 Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **1**
2
 Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
 Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
 Tipo de cocina:

Otras características

