■ CORREDOR MATÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT



Ref: M2460 LLAFRANC

1.490.000€

DESCRIPTION

Située dans l'une des zones les plus privilégiées de la Costa Brava, cette magnifique maison individuelle allie tranquillité, confort et vues panoramiques sur la mer. À seulement 400 mètres de la plage et du centre de Llafranc, cette propriété offre un équilibre parfait entre l'intimité et la proximité de tous les services. Caractéristiques principales: Surface construite: 226 m² (possibilité d'extension). Terrain: 545 m². Orientation: Sud-Ouest *Surface intérieure: 4 chambres doubles avec placards. 2 salles de bain complètes Spacieux salon-salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse/porche avec vue sur la mer. Cuisine entièrement équipée Grande terrasse supérieure avec vue panoramique sur la mer et les montagnes. Espace extérieur: Jardin privé avec piscine (38 m²). Parking Extras: Chauffage, alarme, cellier. Rénovée en 2008 et construite en 1996, cette maison est prête à emménager et à profiter d'un environnement unique sur la Costa Brava. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans un véritable paradis! Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

■CORREDOR MATÓ■

Caractéristiques générales

Type de propriété: Villa privée / m2: 226

Villa

m2 terrain: 506 Distance de la plage: Année de Type de piscine: Privée

construction: 1966

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4 Toilettes: 0 Salle de bain avec

baignoire: 2 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: 0 Berceaux: 0 Canapé-lit: 0

Lits superposés: 0 Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse Garage

