



## Ref: CM2348 L'Olivera - Villa avec piscine privée a - Tamariu

LLAFRANC

HUTG-024652-19

### DESCRIPTION

Magnifique propriété située dans une zone calme à quelques kilomètres des plages de Tamariu et Llafranc, entourée de nature dans un cadre paisible. Elle se trouve sur un grand terrain avec une vaste zone extérieure de jardin, une piscine privée et des espaces pour profiter du soleil toute la journée. La propriété se compose de deux bâtiments : la maison principale et une seconde construction qui augmente la capacité totale du domaine. La maison principale est répartie sur deux niveaux. En entrant dans la maison, nous trouvons un salon-salle à manger avec vue sur la piscine, ainsi qu'une cuisine indépendante entièrement équipée. À ce même étage, il y a une chambre double, un bureau, une chambre double supplémentaire et une salle de bain complète avec douche. Depuis l'étage principal, nous accédons au niveau inférieur, au niveau du jardin, où nous trouvons une suite parentale avec accès direct à la zone extérieure du jardin et de la piscine, un dressing et une salle de bain complète avec douche et baignoire. Le second bâtiment est entièrement de plain-pied avec un accès direct au jardin et à la piscine. À l'intérieur, il y a une grande cuisine entièrement équipée avec un îlot central, une zone salon-salle à manger avec cheminée et de grandes fenêtres qui donnent sur une terrasse couverte. La zone nuit comprend une chambre double en suite avec un salle de bain avec douche et avec accès à la terrasse couverte, une chambre double supplémentaire et une salle de bain avec douche. La propriété dispose de Wi-Fi, de la climatisation et d'une pompe à chaleur. La capacité totale est de 10 personnes. 100€ DE SUPPLÉMENT DE PROPÉTÉ POUR LES SEJOURS INFERIEURS D'UNE SEMAINE ET AVEC UN MINIMUM DE 3 NUITS. CE SUPPLÉMENT N'EST PAS INCLU DANS LE PRIX DE LOCATION.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **140**

### Villa

m2 terrain: **0**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction:

Vues: **Vue sur la campagne**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: <b>5</b>	Toilettes: <b>0</b>	Salle de bain avec baignoire: <b>1</b>
Salle de douche: <b>3</b>	Lits doubles: <b>3</b>	Lits individuels: <b>4</b>
Lits superposés: <b>0</b>	Berceaux: <b>0</b>	Canapé-lit: <b>0</b>
Type de cuisine:		

## Autres caractéristiques

Terrasse	Porche	Jardin
Parking		

## Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	Equipements de Cuisine	Théière
Lave-Vaisselle	Four	Micro-onde
Cafetière	Frigo	Machine à laver
Fer à repasser	TV	smart_tv
Wifi	Barbecue portable	Mobilier de jardin et d'extérieur
Alarme	Grille-pain	



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



# ■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Saison	Prix	Séjour minimum
<b>Temporada Baixa 2025</b> 29/03/2025 - 31/03/2025 13/10/2025 - 18/12/2025	10,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Primavera 2025</b> 01/04/2025 - 10/04/2025 21/04/2025 - 29/05/2025 04/10/2025 - 12/10/2025	10,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits 3 Nuits
<b>Setmana Santa 2025</b> 11/04/2025 - 20/04/2025	10,00 € / Jour	3 Nuits
<b>Temporada Mitja/Baixa</b> 30/05/2025 - 19/06/2025 06/09/2025 - 03/10/2025	10,00 € / Jour	3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Mitja/Alta 2025</b> 20/06/2025 - 23/06/2025 24/06/2025 - 26/06/2025 30/08/2025 - 05/09/2025	715,00 € / Jour	4 Nuits 3 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Alta 2025</b> 27/06/2025 - 27/06/2025 28/06/2025 - 03/07/2025 04/07/2025 - 04/07/2025 05/07/2025 - 10/07/2025	795,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Plena 2025</b> 11/07/2025 - 11/07/2025 12/07/2025 - 17/07/2025 18/07/2025 - 18/07/2025 19/07/2025 - 24/07/2025 25/07/2025 - 25/07/2025 26/07/2025 - 31/07/2025 01/08/2025 - 01/08/2025 02/08/2025 - 07/08/2025 08/08/2025 - 08/08/2025 09/08/2025 - 14/08/2025 15/08/2025 - 15/08/2025 16/08/2025 - 21/08/2025 22/08/2025 - 22/08/2025 23/08/2025 - 29/08/2025	925,00 € / Jour	7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits 7 Nuits 3 Nuits
<b>Nadal 2025</b> 19/12/2025 - 22/12/2025 23/12/2025 - 04/01/2026 05/01/2026 - 07/01/2026	10,00 € / Jour	3 Nuits 4 Nuits 3 Nuits
<b>Temporada Baixa 2026</b> 08/01/2026 - 01/03/2026	10,00 € / Jour	1 Nuit