



**Ref: M2450 Эксклюзивность и дизайн в
окружении природы: впечатляющий
дом в Лез Рокетес де Л'Аметлья дель
Вальес**
L' AMETLLA DEL VALLES

1.047.000 €

ОПИСАНИЕ

Откройте для себя этот эксклюзивный дом, спроектированный известным архитектором доктором Этанислао Рока Бланч, расположенный в престижном жилом районе Les Roquetes в Л'Аметлья-дель-Вальес. Выдающиеся характеристики: Уникальный архитектурный дизайн: в доме сочетаются элегантность и эстетика с освещенностью и функциональностью помещений, создавая гостеприимную и изысканную атмосферу. Привилегированное местоположение: Расположен в тихом анклаве в окружении природы, идеально подходит для тех, кто ищет спокойствия и уединения. Большой участок: 2501 м² земли с лесом, садом и бассейном - идеальное место для отдыха и наслаждения природой. Светлые и функциональные помещения: В доме просторные комнаты, предназначенные для комфорта и общения, с большими окнами, из которых открываются панорамные виды на окрестности. Роскошные детали: дом включает в себя эксклюзивные дополнения, такие как бронированные двери, сигнализация, деревянная столерка, двойные стеклопакеты Climalit и отопление с фанкойлами. Описание недвижимости: Дом состоит из трех этажей, на которых расположены 4 спальни, 3 гостиные, 2 студии, 3 ванные комнаты и просторные террасы. Первый

этаж: прихожая с фонтаном, отдельная гостиная и столовая, отдельная кухня с камином, гостиная с выходом на крыльцо и к бассейну, тренажерный зал и ванная комната.Верхний этаж: 4 спальни, включая главную спальню с ванной комнатой и гардеробной, и библиотека с кабинетом.Мансардный этаж: третья гостиная, кабинет и большая терраса-солярий с панорамным видом.Экстерьеры:На участке есть бассейн, окруженный естественной травой, зона барбекю, крытая веранда и большая зеленая зона. Сад частично огорожен стеной и имеет живую изгородь для уединения.Не упустите возможность жить в этом исключительном доме, сочетающем в себе дизайн, комфорт и природу.Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре!

Основные данные

Тип недвижимости: **Отдельный м2: 377 дом / Villa**

м2 Земельный Расстояние до моря:
участок: **2501**

Год постройки: **1985** Бассейн: **Закрытая**
Вид:

Характеристики

Количество спален: **5** Отдельный туалет: **0** Ванная комната с
ванной: **3**
Ванная комната с Двухспальная кровать: **0** Односпальная кровать:
душом: **0** **0**
Двухэтажная кровать: **0** Детская кроватка: **0** Диван-кровать: **0**
Вид кухни:

Остальные характеристики

Терраса Гараж

