



Ref: M2450 Exclusivité et design dans un environnement naturel : Maison impressionnante à Les Roquetes de L'Ametlla del Vallès

L' AMETLLA DEL VALLES

1.047.000 €

DESCRIPTION

Découvrez cette maison exclusive conçue par le célèbre architecte Dr. Estanislao Roca Blanch, située dans le prestigieux quartier résidentiel Les Roquetes de L'Ametlla del Vallès. Caractéristiques exceptionnelles : Conception architecturale unique : la propriété allie l'élégance et l'esthétique à la luminosité et à la fonctionnalité des espaces, créant ainsi une atmosphère accueillante et sophistiquée. Situation privilégiée : située dans une enclave tranquille entourée de nature, idéale pour ceux qui recherchent la paix et l'intimité. Grand terrain : 2501 m² de terrain avec forêt, jardin et piscine, idéal pour se détendre et profiter de l'extérieur. Espaces lumineux et fonctionnels : La maison dispose de pièces spacieuses conçues pour le confort et la convivialité, avec de grandes fenêtres offrant des vues panoramiques sur les environs. Détails de luxe : La propriété comprend des extras exclusifs tels que des portes de sécurité, un système d'alarme, des menuiseries en bois, du double vitrage Climalit et un chauffage par ventilo-convecteur. Description de la propriété : La maison est distribuée sur trois étages, avec un total de 4 chambres, 3 salons, 2 studios, 3 salles de bains et de spacieuses terrasses. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée avec fontaine, salon et salle à manger séparés, cuisine indépendante avec cheminée, salon avec accès au porche et à la piscine, salle de

sport et salle de bains. Étage supérieur : 4 chambres, dont une suite parentale avec salle de bains et dressing, et une bibliothèque avec bureau. Sous les combles : troisième salon, bureau et grande terrasse solarium avec vues panoramiques. Extérieur : La propriété dispose d'une piscine entourée de gazon naturel, d'un espace barbecue, d'un porche couvert et de grands espaces verts. Le jardin est partiellement clôturé par un mur et possède une haie pour plus d'intimité. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans cette maison exceptionnelle qui allie design, confort et nature. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **377**

Villa

m2 terrain: **2501** Distance de la plage:

Année de construction: **1985** Type de piscine: **Privée**

Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **5** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **3**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Garage

