



Ref: M2450 Exclusivitat i Disseny en un Entorn Natural: Impressionant Casa a les Roquetes de L'Ametlla del Vallès

L' AMETLLA DEL VALLES

1.047.000 €

DESCRIPCIÓ

Descobreix aquesta exclusiva casa dissenyada pel conegut arquitecte Dr. Estanislao Roca Blanch, ubicada a la prestigiosa urbanització Les Roquetes de l'Ametlla del Vallès. Característiques destacades: Disseny arquitectònic únic: La propietat combina l'elegància i l'estètica amb la lluminositat i la funcionalitat dels espais, creant un ambient acollidor i sofisticat. Ubicació privilegiada: Situada en un enclavament tranquil i envoltat de natura, ideal per a aquells que busquen pau i privadesa. Àmplia parcel·la: Gaudeix de 2501 m² de terreny amb zones de bosc, jardí i piscina, perfectes per relaxar-se i gaudir de l'aire lliure. Espais lluminosos i funcionals: La casa compta amb àmplies estances dissenyades per al confort i la convivència, amb grans finestral amb vista panoràmica sobre l'entorn. Detalls de luxe: La propietat inclou extres exclusius com portes de seguretat, sistema d'alarma, fusteria de fusta amb vidres dobles Climalit i aerotèrmia amb fancoils. Descripció de la propietat: La casa es distribueix en tres plantes, amb un total de 4 habitacions, 3 salons, 2 estudis, 3 banys i terrasses àmplies. Planta baixa: Rebedor amb font, saló i menjador diferenciats, cuina independent amb llar de foc, sala d'estar amb accés a porxo i piscina, gimnàs i bany. Planta superior: 4 habitacions, incloent-hi una suite principal amb bany i vestidor, i una biblioteca amb estudi. Planta àtic: Tercer saló, estudi i gran terrassa solàrium amb vistes panoràmiques. Exteriors: La propietat compta amb una piscina envoltada de gespa natural, zona de barbacoa, porxo cobert i àmplies zones verdes. El jardí està parcialment delimitat per un mur i compta amb bardissa viva per a major privadesa. No perdís l'oportunitat de viure en aquesta

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

casa excepcional que combina disseny, confort i natura. Contacta'ns per a més informació i per concertar una visita!

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **377**

Villa

m2 parcel·la: **2501** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

1985

Vistes:

Característiques

Nombre d'habitacions: **5** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **3**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Terrassa

Garatge

