



## Ref: M2435 Living Palafrugell P2-1 PALAFRUGELL

244.292 €

### DESCRIPCIÓ

Descobreix aquest encantador pis, situat al c/ Solsonès 16, a un pas de tots els serveis i comoditats que ofereix el centre de Palafrugell. Amb els 103m<sup>2</sup> d'espai i una terrassa de 11m<sup>2</sup>, aquest habitatge és perfecte per gaudir de la tranquil·litat i el confort que busques. Característiques principals: Amplitud i lluminositat: Gaudeix d'espais ben distribuïts i plens de llum natural. 3 habitacions acollidores: Ideals per descansar i relaxar-te. 2 bany complet: Amb tot el necessari pel teu dia a dia. Terrassa assolellada: Perfecta per gaudir a l'aire lliure i relaxar-te. Ideal per a famílies: La seva ubicació i distribució el converteixen a la llar perfecta per a tu i els teus. Possibilitat de personalització: Adapta l'espai als teus gustos i necessitats. Aquest modern edifici de 24 pisos, ubicat al carrer Solsonès, combina disseny, sostenibilitat i confort per oferir-te una llar excepcional. Disseny pensat per a tu: Espais oberts i lluminosos: Gaudeix d'habitatges dissenyats per a la vida moderna, amb amplis espais i abundant llum natural gràcies a la seva orientació i ventilació creuada. Adaptat al teu estil de vida: Cuines equipades, banys moderns i acabats d'alta qualitat et permetran crear un ambient acollidor i funcional. Accessibilitat per a tothom: Els nostres habitatges estan dissenyats per ser accessibles a persones amb mobilitat reduïda, amb amplis passadissos i banys adaptats. Sostenibilitat i eficiència energètica: Respectuós amb el medi ambient: Aquest edifici està construït amb materials d'alta qualitat i tecnologies eficients per reduir el consum energètic i minimitzar la teva empremta ecològica. Estalvia a la factura de la llum: Gaudeix d'una climatització eficient gràcies al nostre sistema d'aerotèrmia, que et proporcionarà un ambient càlid a l'hivern i fresc a l'estiu. Qualitats de primera: Acabats de luxe: Terres de gres o terratzo, fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic, cuines equipades amb electrodomèstics de primeres marques... Cada detall ha estat seleccionat acuradament per garantir la teva comoditat. Aïllament acústic i tèrmic: Gaudeix d'una llar tranquil·la i eficient gràcies als nostres sistemes d'aïllament d'última generació. No perdis

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

l'oportunitat de viure al cor de Palafrugell! Contacta amb nosaltres per a més informació i concertar una visita.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **103**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: **2025** Tipus de piscina:  
 Vistes: **Vista de carrer**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa                      Accés discapacitats                      Ascensor  
 Garatge

