



## Ref: M2388 Penthouse Duplex de Nouvelle Construction MATARÓ

390.000 €

### DESCRIPTION

Corredor Mató présente notre nouveau projet à Mataró, avec 8 maisons uniques conçues pour vous offrir un maximum de confort et de bien-être. Caractéristiques exceptionnelles : Emplacement imbattable : situé sur la deuxième ligne de mer, à quelques pas du centre de Mataró et à 5 minutes de la gare. Variété de typologies : nous disposons d'appartements de 1, 2, 3 et 4 chambres, adaptés aux besoins de chaque famille. Espaces extérieurs : Profitez de patios et de terrasses spacieux, idéaux pour vous détendre et profiter du beau temps. Finitions de qualité : les appartements sont dotés de sols stratifiés dans les chambres et de carreaux de céramique de haute qualité dans la cuisine, ainsi que de meubles de cuisine de grande marque et d'appareils électroménagers de dernière génération. Efficacité énergétique : Grâce au système de climatisation aérothermique, vous profiterez d'un logement efficace et durable, avec un classement énergétique A. Compléments optionnels : Complétez votre logement avec une place de parking et un débarras. Votre future maison vous attend ! Ce projet vous offre la possibilité de vivre dans un environnement calme et familial, tout en bénéficiant de tous les avantages de la vie dans une ville dynamique comme Mataró.

### Caractéristiques générales

---

Type de propriété: **Appartement** m2: **121**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage:  
Année de construction: **2026** Type de piscine:  
Vues:

### Caractéristiques

---

Nombre de chambres: <b>3</b>	Toilettes: <b>0</b>	Salle de bain avec baignoire: <b>2</b>
Salle de douche: <b>0</b>	Lits doubles: <b>0</b>	Lits individuels: <b>0</b>
Lits superposés: <b>0</b>	Berceaux: <b>0</b>	Canapé-lit: <b>0</b>
Type de cuisine:		

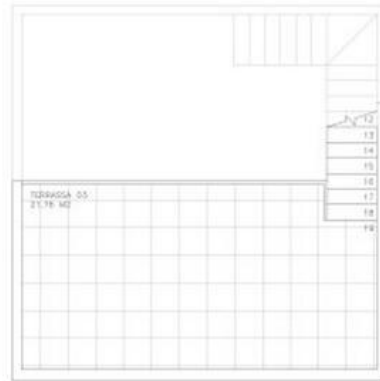
### Autres caractéristiques

---

Terrasse	Accès handicapés	Ascenseur
Garage		

# ■ CORREDOR MATÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



RESIDENCIAL LLAUDER  
CARRER LLAUDER, 122  
MATARÓ



HABITATGE B\*4\*

SUP. CONS. 115.80 m2  
SUP. UTIL. 98.41 m2

REBODOR	4.95 m2
ESTAR-CUINA	38.67 m2
DISTRIBUIDOR	11.23 m2
HABITACIO 1	12.69 m2
HABITACIO 2	12.32 m2
HABITACIO 3	9.71 m2
BANY 1	4.89 m2
BANY 2	3.95 m2

SUP. EXTERIORS.

TERRASSA 1	11.05 m2
TERRASSA 2	19.20 m2
TERRASSA 3	21.76 m2

