



## Ref: M2388 Bajos 4ª Residencial Llauder MATARÓ

390.000 €

### DESCRIPCIÓN

Corredor Mató te presenta nuestra nueva promoción en Mataró, con 8 viviendas únicas diseñadas para ofrecerte el máximo confort y bienestar. Características destacadas: Ubicación inmejorable: Situada en segunda línea de mar, a pocos pasos del centro de Mataró y con la estación de tren a tan solo 5 minutos, tendrás todo a tu alcance. Variedad de tipologías: Disponemos de pisos de 1, 2, 3 y 4 habitaciones, adaptados a las necesidades de cada familia. Espacios al aire libre: Disfruta de amplios patios y terrazas, ideales para relajarte y disfrutar del buen tiempo. Acabados de calidad: Los pisos cuentan con pavimentos laminados en las habitaciones y gres cerámico de alta calidad en la cocina, así como muebles de cocina de primeras marcas y electrodomésticos de última generación. Eficiencia energética: Gracias al sistema de climatización por aerotermia, disfrutarás de un hogar eficiente y sostenible, con calificación energética A. Complementos opcionales: Completa tu vivienda con una plaza de aparcamiento y un trastero. Tu futuro hogar te espera! Esta promoción te ofrece la oportunidad de vivir en un entorno tranquilo y familiar, a la vez que disfrutar de todas las ventajas de vivir en una ciudad dinámica como Mataró.

## Datos generales

---

Tipo de inmueble: **Piso** m2: **121**  
m2 parcela: **0** Distancia de la playa:  
Año de construcción: Tipo de piscina:  
**2026**  
Vistas:

## Características

---

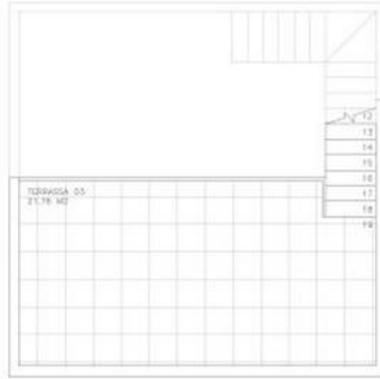
Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **2**  
**3**  
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina:

## Otras características

---

# ■ CORREDOR MATÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES



RESIDENCIAL LLAUDER  
CARRER LLAUDER, 122  
MATARÓ



## HABITATGE B\*4\*

SUP. CONS. 115.80 m2  
SUP. UTIL. 98.41 m2

REBEDOR	4.95 m2
ESTAR-CUINA	38.67 m2
DISTRIBUIDOR	11.23 m2
HABITACIO 1	12.69 m2
HABITACIO 2	12.32 m2
HABITACIO 3	9.71 m2
BANY 1	4.89 m2
BANY 2	3.95 m2

## SUP. EXTERIORS.

TERRASSA 1	11.05 m2
TERRASSA 2	19.20 m2
TERRASSA 3	21.76 m2

