



## Ref: M2379 Espectacular Villa con vistas en Les Voltes de l'Ametller, Sant Feliu de Guíxols

SANT FELIU DE GUIXOLS

1.900.000 €

### DESCRIPCIÓN

Te presentamos esta magnífica villa renovada, ubicada en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava. Características principales: Ubicación privilegiada: Les Voltes de l'Ametller te ofrece tranquilidad y privacidad, a la vez que estás a pocos minutos de todas las comodidades y servicios que ofrece Sant Feliu de Guíxols. Vistas panorámicas: Disfruta de unas vistas incomparables al mar y al pueblo. Amplios espacios: Con 360 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 1.450 m<sup>2</sup>, esta villa te ofrece todo el espacio que necesitas para vivir cómodamente. Distribución versátil: La casa se distribuye en tres plantas, ofreciendo privacidad y funcionalidad para toda la familia. Jardín y exteriores: Relájate en tu propio jardín privado, disfruta de la piscina y del área de juegos para niños. Equipamiento: La villa cuenta con todas las comodidades modernas, incluyendo una cocina totalmente equipada, calefacción y aire acondicionado. Distribución detallada: Planta baja: Amplio salón-comedor con acceso directo al jardín y terrazas, cocina moderna y totalmente equipada, dos habitaciones dobles y dos baños completos. Primera planta: Dos habitaciones dobles y un baño completo, además de una terraza compartida con vistas al mar. Planta sótano: Garaje, habitación polivalente (ideal para gimnasio o sala de juegos), bodega y baño completo. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno idílico!

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada / m2: 359**

**Villa**

m2 parcela: **1450** Distancia de la playa:

Año de construcción: Tipo de piscina:

**1979**

Vistas:

## Características

Número de habitaciones: Aseos: **0**

Baños con bañera: **4**

**5**

Baños con ducha: **0**

Camas de matrimonio: **0**

Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**

Cunas: **0**

Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

