



Ref: M2366 Villa de Luxe avec Vue Panoramique sur la Mer à Aiguablava, Begur BEGUR

5.900.000 €

DESCRIPTION

Cette superbe villa individuelle, située dans l'urbanisation exclusive de Ses Falugues, est une véritable oasis de luxe et de confort. Avec une architecture étonnante et un design intérieur sophistiqué, cette propriété offre une expérience de vie inégalée. Caractéristiques exceptionnelles : Espaces spacieux et lumineux : la villa est distribuée sur un étage, avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres qui inondent les espaces de lumière naturelle. Le salon principal, avec sa cheminée et son coin lecture, est le cœur de la maison et offre des vues spectaculaires sur la mer et le jardin. Jardin et piscine privés : entourée d'un jardin luxuriant de plus de 4 382 m², la villa dispose d'une piscine extérieure de 21x7 mètres et d'une piscine intérieure. La cour intérieure ajoute une touche d'intimité et de tranquillité. Suite principale de luxe : la suite principale, d'une superficie de près de 70 m², est un véritable sanctuaire. Elle dispose d'un grand dressing, d'une salle de bains de rêve avec jacuzzi et douche à l'italienne, et d'un accès direct à la véranda et à la piscine. Chambres supplémentaires : en plus de la suite principale, la villa dispose de deux chambres doubles avec salle de bains, toutes avec dressing et salle de bains complète. Espaces de loisirs et de détente : la piscine intérieure chauffée, la salle de sport et le spa offrent des possibilités infinies de détente et de bien-être. Technologie et durabilité : la villa dispose d'un système de sécurité de pointe, de panneaux solaires, de réservoirs d'eau de pluie et d'un système d'irrigation automatique. Situation privilégiée : Située à Ses Falugues, l'une des urbanisations les plus exclusives d'Aiguablava, cette villa offre un cadre paisible et privé, à quelques minutes

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

seulement des plages cristallines et du charmant village de Begur. Un style de vie exclusif : Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une maison de luxe dans un cadre naturel privilégié. Avec ses grands espaces, son design sophistiqué et ses vues panoramiques sur la mer, cette villa offre une expérience de vie unique sur la Costa Brava. Possibilité d'acheter la parcelle adjacente . Renseignez-vous auprès de nous !

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **1338**

Villa

m2 terrain: **4382** Distance de la plage:

Année de construction: **2007** Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **6** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **8**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Garage

