



Ref: M2366 Vila de luxe amb vistes panoràmiques al mar a Aiguablava, Begur BEGUR

5.900.000 €

DESCRIPCIÓ

Aquesta impressionant vila unifamiliar, situada a l'exclusiva urbanització de Ses Falugues, és un veritable oasi de luxe i confort. Amb una arquitectura imponent i un disseny interior sofisticat, aquesta propietat ofereix una experiència de vida inigualable. Característiques Destacades: Espais Amplis i Lluminosos: La vila es distribueix en una sola planta, amb sostres alts i grans finestrals que inunden els espais de llum natural. El saló principal, amb llar de foc i zona de lectura, és el cor de la casa i ofereix unes vistes espectaculars sobre el mar i el jardí. Jardí i Piscina Privats: Envoltada per un exuberant jardí de més de 4.382 m², la vila compta amb una piscina de 21x7 metres exterior i una piscina interior. El jardí interior, tipus pati, afegeix un toc de privadesa i tranquil·litat. Suite Principal de Luxe: La suite principal, amb gairebé 70 m², és un veritable santuari. Compta amb un ampli vestidor, un bany de somni amb jacuzzi i dutxa italiana, i accés directe al porxo i la piscina. Habitacions Addicionals: A més de la suite principal, la vila disposa de dues habitacions dobles en suite, totes amb vestidor i bany complet. Espais de Lleure i Relax: La piscina coberta i climatitzada, el gimnàs i l'spa ofereixen una infinitat de possibilitats per relaxar-se i gaudir del benestar. Tecnologia i Sostenibilitat: La vila compta amb un sistema de seguretat de darrera generació, plaques solars, dipòsits d'aigua de pluja i un sistema de reg automàtic. Ubicació Privilegiada: Situada a Ses Falugues, una de les urbanitzacions més exclusives d'Aiguablava, aquesta vila ofereix un entorn tranquil i privat, a pocs minuts de les platges d'aigües cristal·lines i de l'encantador poble de Begur. Un Estil de Vida Exclusiu: Aquesta propietat és ideal per a aquells que busquen un habitatge de luxe en un entorn natural privilegiat. Amb els seus amplis espais, el disseny sofisticat i les vistes panoràmiques al mar, aquesta vila ofereix una experiència de vida única a la Costa

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Brava.Possibilitat de comprar la parcel·la contigua per ampliar o mantenir privadesa. Pregunta'ns per ella!

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **1338**

Villa

m2 parcel·la: **4382** Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

2007

Vistes: **Vista al mar**

Característiques

Nombre d'habitacions: **6** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **8**

Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

Altres característiques

Garatge

