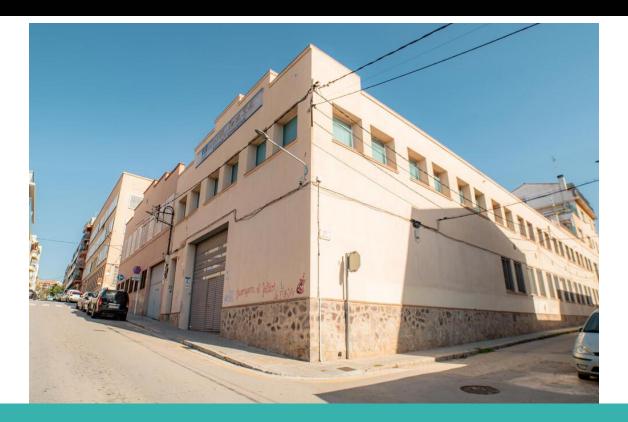
## ■ CORREDOR MATÓ ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT



# **Ref: M2367 Bâtiment industriel**MATARÓ

790.000€

## **DESCRIPTION**

Opportunité unique dans le cœur industriel de Mataró! Fonctionnalités en vedette: Emplacement stratégique: Situé sur la Carrer Floridablanca, dans le cœur industriel de Mataró. Grands espaces: Elle dispose de 761 m² au rez-de-chaussée et de 814 m² au premier étage, offrant une polyvalence pour de multiples usages. Répartition fonctionnelle: Le rez-de-chaussée comprend des toilettes, des vestiaires et un grand entrepôt, tandis que l'étage supérieur abrite des bureaux, des vestiaires et une zone de production. Construction solide: Construite en 1950 et rénovée en 1990, avec une structure en béton et des clôtures de qualité. Équipement complet: Il dispose de portails à accès rapide, d'un système d'alarme incendie, de climatisation, de plomberie et de télécommunications. Histoire industrielle: Avec plus de 70 ans d'activité, ce navire a été témoin de l'évolution industrielle de Mataró. Forte demande: Compte tenu de la localisation et des caractéristiques, une forte demande est attendue de la part des entreprises du secteur industriel et logistique. Idéal pour: Sociétés de production Stockage et distribution Bureaux et ateliers Centres logistiques Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un espace industriel à fort potentiel à Mataró. Contacteznous pour plus d'informations et pour organiser une visite!

# ■CORREDOR MATÓ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

#### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Bâtiment** m2: **1566** 

industriel

m2 terrain: **814** Distance de la plage: Année de Type de piscine:

construction: 1950

Vues:

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **0** Toilettes: **2** Salle de bain avec

Lits doubles: 0

Berceaux: 0

baignoire: **0**Lits individuels: **0**Canapé-lit: **0** 

Lits superposés: **0**Type de cuisine:

Salle de douche: 0

### **Autres caractéristiques**

Accès handicapés Ascenseur

