



Ref: M2315 Villa exclusive dans la région de Pals

PALS

2.485.000 €

DESCRIPTION

Dans l'une des régions les plus belles et les plus calmes de la Costa Brava, tout près de ses belles plages aux eaux cristallines, au sable fin ainsi que de sa belle et charmante ville médiévale, vous trouverez cette magnifique maison. Qui dispose d'un beau jardin de 8 000 m². La propriété, construite dans les années 1980, a été entièrement rénovée en 2010. On y trouve une maison principale et une maison d'amis, qui était l'ancienne maison de gardien. La maison principale comprend 460 m² et la maison secondaire 236 m² plus d'autres petits bâtiments qui font un total de 150 m². La maison principale est divisée en deux étages avec la distribution suivante : Rez-de-chaussée : Majestueux séjour avec cheminée, grand salon-salle à manger, 4 chambres en suite, toilettes invités et belle cuisine. Au premier étage, nous trouvons la chambre principale, une suite parentale de 80 m² avec 2 dressings et une grande terrasse-solarium avec de superbes vues sur le jardin. La maison secondaire dispose de 236 m² répartis en un salon, trois chambres, deux salles de bains, une cuisine et un garage pour deux voitures. Il dispose également d'autres installations, telles qu'une chaufferie, une salle d'eau, un puits et un arrosage automatique. Chauffage centralisé au fioul pour les deux maisons. Housse pour outils de travail, housse pour purificateur de piscine et chauffe-eau pour douches extérieures. Il possède son propre puits. La ferme possède une magnifique pinède de 16 000 m² et une oliveraie de 11 000 m². Dans le jardin se trouve également sa piscine majestueuse et exclusive avec un magnifique porche d'été. La propriété offre une intimité absolue ainsi qu'une tranquillité totale.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **690**

Villa

m2 terrain: **35000** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur la montagne**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **8** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **7**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse

Garage

