



**Ref: M2316 MIRANDA - Exclusif
appartement duplex avec vue sur la mer
à Calella de Palafrugell
CALELLA DE PALAFRUGELL**

648.000 €

DESCRIPTION

Exclusif appartement duplex avec vue sur la mer à Calella de Palafrugell (Costa Brava), à 15 minutes à pied de la plage du Golfet, piscine communautaire, garage fermé de 25 mètres. Il dispose d'une licence touristique. Appartement récemment entièrement rénové, au deuxième étage avec un accès facile. Il dispose de deux chambres doubles avec vue sur la mer et d'une simple avec vue sur le jardin, de deux salles de bains avec douches ainsi que de toilettes invités. Appartement orienté Est, donc grâce à sa bonne orientation et ses grandes fenêtres, des vues spectaculaires sur la mer depuis le salon, les terrasses des chambres doubles et beaucoup de lumière dans toute la maison tout au long de la journée. Depuis le même salon et salle à manger, vous accédez à une grande terrasse de 13m2 avec vue mer. L'appartement dispose de tout le confort : Climatisation avec pompe à chaleur dans les chambres doubles, cheminée dans le séjour, chauffage avec radiateurs électriques basse consommation dans toute la maison, stores électriques sur les deux terrasses, fenêtres double vitrage, cuisine entièrement meublée et équipée. L'appartement dispose également d'un garage fermé de 25 mètres avec armoires et étagères, et raccordement à l'eau.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Attique** m2: **104**
 m2 terrain: **0** Distance de la plage:
 Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
 Vues:

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **3**
 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
 Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Garage



