



## Ref: M1052 CAN CANYOL BEGUR

790.000 €

### DESCRIPTION

Belle maison individuelle située dans un environnement naturel, très proche des principales plages de la Costa Brava. Situé entre les villes de Begur (4 km) et Tamariu (2 km), il totalise une surface de 390 m<sup>2</sup> construite sur un terrain de 12 000 m<sup>2</sup>. La maison est répartie sur deux niveaux, occupe un terrain de 1000 m<sup>2</sup>. Au premier étage, il y a quatre chambres doubles avec salle de bain privée. Grand salon avec cheminée. Bureau et une cuisine entièrement équipée. L'étage inférieur est distribué dans un grand garage. Studio indépendant avec salon, cuisine et deux chambres doubles. Dans le grand jardin extérieur, nous trouvons la piscine et de grandes terrasses. Les 11 000 m<sup>2</sup> restants de la ferme sont idéaux pour les transformer en vignobles ou en oliveraies.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **320**

**Villa**

m2 terrain: **12000** Distance de la plage:

Année de construction: Type de piscine: **Privée**

Vues: **Vue sur la montagne**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **6** Toilettes: **0** Salle de bain avec

baignoire: **5**

Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**

Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**

Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse

Garage

