



## Ref: M2303 MATARO 5º 5ª

### MATARÓ

295.000 €

#### DESCRIPTION

Dernières unités ! Appartement de rêve en bord de mer avec vue panoramique sur la Méditerranée à Mataró. Une oasis de paix face à la mer : réveillez-vous au son des vagues et profitez des vues panoramiques sur la Méditerranée depuis votre propre terrasse. Cet appartement lumineux de 54 m<sup>2</sup> et 48 m<sup>2</sup> de terrasse à Mataró vous offre un espace ouvert avec une grande cuisine-salle à manger-salon avec accès à une terrasse idéale pour profiter de l'extérieur. Confort et repos : 2 chambres avec vue extérieure, dont une avec accès à la terrasse, vous invitent au repos. La salle de bain avec douche vous offre une oasis de détente. Chauffage aérothermique, chauffage au sol et domotique garantissent le confort et le contrôle total de votre maison depuis votre smartphone. Situation privilégiée et opportunité unique : Zone dynamique en pleine croissance, entre la gare et le rond-point de la Laya Arquera. Communication parfaite avec le centre ville et l'autoroute. A moins de 30 minutes de Barcelone et de Gérone en voiture ou en train. Forte demande locative et opportunité unique de vivre en bord de mer. Réalisez votre rêve de vivre au bord de la mer ! Contactez dès maintenant pour organiser une visite.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **65**  
 m2 terrain: **0** Distance de la plage:  
 Année de construction: **2023** Type de piscine: **Communautaire**  
 Vues: **Vue sur la montagne**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**  
 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
 Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse Accès handicapés

