



## Ref: M2298 CABRERA DE MAR

499.000 €

### DESCRIPCIÓ

Promoció d'obra nova a Cabrera de Mar, cor del Maresme, formada per 11 habitatges molt lluminoses, en el centre del municipi, i prop de la platja. Circular Homes ofereix diferents tipologies d'habitatges, totes elles dotades amb doble orientació Nord-Sud, ventilació creuada, espais flexibles i grans finestrals. Destaquen les seves àmplies terrasses des de 30 m<sup>2</sup> fins a 125 m<sup>2</sup> orientades a sud que gaudeixen de llum durant totes les hores del dia. El complex disposa d'un jardí i piscina comunitaris dissenyats amb la premissa d'integrar la vegetació en els espais exteriors, afavorint la purificació de l'aire, la regulació de la temperatura i la humitat de l'ambient, així com la promoció de biodiversitat. A més, ofereix Places d'aparcament de fàcil accés sobre rasant i un traster disponible per a cada unitat d'habitatge. Tant el conjunt com els habitatges d'aquesta promoció presenten un caràcter arquitectònic modern i exclusiu en la zona. Estan dissenyades prioritant alts estàndards d'eficiència energètica, principis d'economia circular i sostenibilitat en materials. Els seus acabats, de gran qualitat, aconsegueixen el màxim confort i benestar, dotant a les estades d'un ambient càlid i acollidor. Cabrera és un municipi de la comarca del Maresme entre Vilassar de Mar i Mataró, que ofereix una variada oferta lúdica esportiva, a menys de 30 km de Barcelona amb excel·lent comunicació per autopista C-32, estació de tren línia R1 de Rodalies Renfe de Barcelona situada en la línia de platja de Cabrera de Mar molt prop del nucli urbà de Vilassar de Mar. No deixi de conèixer aquesta fantàstica Promoció de situació privilegiada, pròxima a la mar i envoltats de tranquil·litat.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **132**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**  
 Vistes: **Vistes a muntanya**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa                      Accés discapacitats                      Ascensor  
 Garatge

