■CORREDOR MATÓ■
REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

Ref: M2290 GOLFET - Découvrez le luxe et une vue imprenable sur la mer à Calella de Palafrugell !

CALELLA DE PALAFRUGELL

870.000 €

DESCRIPTION

Cet appartement exclusif avec Licence Touristique a été rénové en 2021. Situé très proche de la plage du Golfet et du charmant centre de Calella de Palafrugell, il offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter au mieux de la vie méditerranéenne. Une oasis de lumière et d'espace. Cet appartement est parfait pour les familles à la recherche d'une résidence secondaire où elles trouveront l'endroit idéal pour créer ensemble des souvenirs inoubliables et idéal pour les investisseurs à la recherche d'une opportunité lucrative. Grâce à une forte demande locative, disposant d'une Licence Touristique, cet appartement garantit un grand potentiel d'investissement. Emplacement privilégié, à quelques pas de la plage et du centre ville. Son orientation sud-est inonde l'appartement de lumière naturelle, offrant une vue imprenable sur la mer depuis le salon et la suite principale. Grand salon-salle à manger avec cheminée, parfait pour se détendre et se divertir, avec accès direct à une terrasse ensoleillée. Cuisine entièrement équipée ; un rêve pour les amateurs de cuisine, avec tout ce dont vous avez besoin pour créer de délicieux repas. L'espace nuit est composé de la suite parentale avec salle de bain privée - un havre de luxe et de tranquillité - et de deux chambres doubles supplémentaires, parfaites pour la famille ou les invités. Finitions et matériaux de première qualité dans toute la propriété, pour garantir un confort et une sécurité exceptionnels. Chauffage et climatisation, pour plus de confort et pouvoir en profiter toute l'année. Système d'alarme intégré, pour votre tranquillité d'esprit et accès à un garage privé fermé qui facilite un stationnement sécuritaire et confortable. Ne manquez pas l'opportunité de

posséder ce morceau de paradis méditerranéen. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une projection ! À tous ceux qui recherchent un style de vie luxueux, avec ses vues imprenables, ses finitions de haute qualité et ses services exceptionnels, cet appartement offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter du meilleur de la vie méditerranéenne. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Attique** m2: **161**
m2 terrain: **0** Distance de la plage:
Année de construction: **1990** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine:

Autres caractéristiques

Terrasse Garage