

**Ref: M2273****MATARÓ****337.000 €**

## DESCRIPCIÓ

Lluminós apartament de 92 m<sup>2</sup>, amb una àmplia terrassa de 18 m<sup>2</sup>, ofereix unes vistes impressionants al mar i al port de Mataró. Amb 4 habitacions, 2 banys i una cuina moblada, aquest pis és perfecte per a famílies o parelles que busquen un espai còmode i modern per a viure. No perdís l'oportunitat de viure en un lloc únic. Aquest pis compta amb una ubicació immillorable, a pocs passos de la platja i del centre de la ciutat. A més, la comunitat disposa de piscina, trasters i places de parking disponibles. Acabats de primera qualitat: amb paviments de gres porcelànic i parquet, portes de pas lacades blanques, porta d'entrada de seguretat, finestres i balconeres amb tancaments d'alumini amb pont tèrmic, amb doble lluna de vidre amb cambra d'aire, persianes elèctriques, climatització a través d'aerotèrmia amb calefacció per conductes o tub verd, cuina amb forn, campana decorativa i placa d'inducció. Característiques principals: • -Pis d'obra nova de 92 m<sup>2</sup> • -Terrassa de 18 m<sup>2</sup> amb vista al mar i al port de Mataró • -4 habitacions • 2 banys • -Cuina moblada • -Lliurament de claus: 1 de juliol de 2024 • -Piscina comunitària • -Trasters disponibles • -Places de parking disponibles El lliurament de les claus està prevista per a l'1 de juliol de 2024.

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Pis** m2: **92**  
 m2 parcel·la: **0** Distància de la platja:  
 Any de construcció: **2024** Tipus de piscina: **Comunitària**  
 Vistes: **Vista al mar**

## Característiques

Nombre d'habitacions: **4** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **2**  
 Banys amb dutxa: **0** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**  
 Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**  
 Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa                      Accés discapacitats                      Ascensor

