



## Ref: M1776 FINCA RÚSTICA A LLAFRANC

### LLAFRANC

850.000 €

### DESCRIPCIÓ

Finca a Llafranc, envoltada de natura, a pocs minuts de la platja i del centre de Palafrugell (1,7 km), molt bons accessos. Consta de casa principal, construccions annexes, la casa principal et cuina equipada amb accés al jardí, saló menjador i celler, 1 suite amb bany, 2 habitacions dobles i 1 bany, porxo. Estudi amb habitació i un bany. Sala gimnàs, àmplia terrassa i porxo. Barraca de pedra amb xemeneia i gran terrassa. Magatzem, galliner i annex, terrasses, barbacoa, piscina, pre instal·lació de calefacció central, zona de pàrquing. Superfície construïda: 387 m2 Sup. Terreny: 3.300 m2 Orientació: S/E Any Construcció: 1900 DESPESES COMPRA: 10% ITP + NOTARI + REGISTRE

## Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **387**

### Villa

m2 parcel·la: **0**

Distància de la platja:

Any de construcció: Tipus de piscina: **Privada**

Vistes:

## Característiques

Nombre d'habitacions: **4**

Lavabos: **0**

Bany amb banyera: **6**

Bany amb dutxa: **0**

Llits de matrimoni: **0**

Llits individuals: **0**

Llits amb lliteres: **0**

Bressols: **0**

Sofàs llits: **0**

Tipus de cuina:

## Altres característiques

Terrassa

