



## Ref: M2259 Gran chalet en Residencial Begur, con terrazas, piscina, amplios espacios, gran garaje y vistas BEGUR

650.000 €

### DESCRIPCIÓN

En la bonita zona, entre bosques, del Residencial Begur, cerca del centro del pueblo, a 4 kilómetros de las preciosas playas y calas de Platja Fonda y Aiguablava, se vende esta gran casa tipo chalet, con jardín, terrazas con bonitas vistas al bosque, amplios espacios y comodidades, y un enorme garaje. Se trata de una casa independiente, solidamente construida con materiales de calidad, en el año 2008, ubicada en una zona tranquila y bonita, pero a la vez accesible, a unos 1500 metros del pueblo de Begur. Cuenta con varias terrazas con bonitas vistas elevadas al bosque, un amplia y bonita piscina rodeada de un solarium, soleada, a la que se accede desde el amplio salón. La vivienda está orientada al Sur Oeste. Distribución: Planta principal: Recibidor, toilette (baño de cortesía), amplio salón comedor con salida a gran terraza semicubierta de 65 metros cuadrados de superficie, cocina equipada y funcional, sala de lavado y acceso a la terraza cubierta con zona de barbacoa y acceso a la piscina, más la habitación principal con baño en suite y vestidor. Planta primera: Habitación doble o estudio con acceso a terraza soleada. Planta inferior: Habitación doble con baño en suite y vestidor, dos habitaciones dobles con acceso a una terraza pequeña, baño amplio, y acceso a enorme garaje de 104 m2 de superficie, para varios coches y mas. Equipamiento: Sistema de climatización integral, descalcificadora de agua, piscina y gran garaje. Gastos de la operación de compra-venta: 10% de Impuesto de Transmisiones Patrimoniales + Gastos de Notaría y Registro de la Propiedad (se pueden

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT  
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

estimar en un 2% adicional, pero son variables)

## Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **315**

**Villa**

m2 parcela: **959**      Distancia de la playa:

Año de construcción:      Tipo de piscina: **Privada**

Vistas:

## Características

Número de habitaciones:      Aseos: **0**  
**5**

Baños con bañera: **5**

Baños con ducha: **0**      Camas de matrimonio: **0**      Camas individuales: **0**

Camas con literas: **0**      Cunas: **0**      Sofás camas: **0**

Tipo de cocina:

## Otras características

