



## Ref: M2204 First line apartment on el paseo with beautiful sea views

### SANT FELIU DE GUIXOLS

395.000 €

#### DESCRIPTION

Appartement de deux chambres doubles situé au cinquième étage d'un immeuble du Paseo del Mar, en bord de mer et avec de belles vues sur la mer. Il est distribué en hall, cuisine, buanderie, salon avec vue sur la mer et beaucoup de lumière naturelle, balcon avec vue sur la mer, chambre double avec placards intégrés, sortie sur terrasse et vue sur la mer, salle de bain complète et chambre double intérieure. L'appartement dispose de chauffage au gaz naturel et de fermetures en aluminium. Bien que l'appartement soit très bien conservé, sa dernière rénovation remonte à des années et une mise à jour est donc nécessaire. Il y a la possibilité d'acheter séparément une place de parking à proximité. Situé au centre de Sant Feliu de Guíxols à côté de tous commerces, services et restaurants. A 2 pas de l'eau et à 5 minutes à pied du port et de la gare routière N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **96**  
 m2 terrain: **0** Distance de la plage:  
 Année de construction: Type de piscine:  
 Vues: **Vue première ligne de la mer**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**  
 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
 Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Ascenseur

