



## Ref: M2206 MATARO 2º 4ª

### MATARÓ

350.000 €

### DESCRIPTION

Dernières unités ! Appartement de rêve en bord de mer avec vue panoramique sur la Méditerranée à Mataró. Une oasis de paix face à la mer : réveillez-vous avec le bruit des vagues et profitez des vues panoramiques sur la Méditerranée depuis votre propre terrasse. Cet appartement lumineux de 70m<sup>2</sup> et 44m<sup>2</sup> de terrasse à Mataró vous offre un espace ouvert avec une grande cuisine-salle à manger-salon avec accès à une terrasse idéale pour profiter de l'extérieur. Confort et repos : 3 chambres avec vue sur l'extérieur, dont une suite, avec accès à la terrasse, vous invitent au repos. Deux salles de bains avec douche vous offrent une oasis de détente. Le chauffage aérothermique, le chauffage au sol et la domotique garantissent le confort et le contrôle total de votre maison depuis votre smartphone. Situation privilégiée et opportunité unique : Zone dynamique en pleine croissance, entre la gare et le rond-point de la Laya Arquera. Communication parfaite avec le centre ville et l'autoroute. A moins de 30 minutes de Barcelone et de Gérone en voiture ou en train. Forte demande locative et opportunité unique de vivre en bord de mer. Réalisez votre rêve de vivre au bord de la mer ! Contactez dès maintenant pour organiser une visite.

## Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **82**  
 m2 terrain: **0** Distance de la plage:  
 Année de construction: **2023** Type de piscine: **Communautaire**  
 Vues: **Vue première ligne de la mer**

## Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **2**  
 Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**  
 Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
 Type de cuisine:

## Autres caractéristiques

Terrasse Accès handicapés Ascenseur  
 Garage

