



Ref: CM1523 VILLA TAMARIU - de haut standing avec vue sur la mer et piscine privée -Tamariu-Costa Brav

TAMARIU

HUTG-035006-58

DESCRIPTION

Maison de haut standing qui se caractérise par son design contemporain, sa décoration exquise et ces finitions de haut niveau. Elle se situe dans l'urbanisation d'Aigua Gelida à 1,5 km de la plage de Tamariu, dans un endroit privilégié, avec une vue magnifique sur la mer. C'est la maison idéale pour des vacances de relax car elle bénéficie d'une situation très calme et d'une vue unique sur la Méditerranée. La maison possède un jardin privé et piscine privée de 12 x 3 mètres avec une vue excellente sur la mer. La propriété bénéficie d'une grande luminosité grâce aux grandes fenêtres qui permettent l'entrée de la lumière naturelle. La Villa Tamariu se divise en trois niveaux. À l'étage supérieur, nous trouvons le garage et le hall avec accès à l'ascenseur et une terrasse fantastique avec vue sur la mer. Le premier étage correspond à la zone de nuit et est distribué dans 4 chambres. Il y a deux chambres avec grand lit qui ont accès à une terrasse avec vue sur la mer. Nous trouvons également une chambre double, une chambre triple (chambre double avec lits superposés), 2 salles de bains avec douche. Les salles de bain avec douche ont des finitions contemporaines et des accessoires haut de gamme. A ce niveau, il y a aussi la buanderie avec machine à laver et sèche-linge. Le rez-de-chaussée représente la zone jour et se compose de 2 salons, une grande salle à manger et une cuisine entièrement équipée. Il y a aussi une salle d'eau. Le rez-de-chaussée offre des espaces très lumineux et confortables où vous pourrez vous détendre. Ils ont accès à une grande terrasse équipée d'un coin barbecue et d'une belle table. C'est l'endroit idéal pour profiter de la vue sur la mer et sur les rochers de l'Illa Negra. Pendant votre séjour à Villa Tamariu, vous pourrez vous détendre en admirant les magnifiques couchers de soleil sur la Méditerranée. Nous soulignons que la villa est équipée de climatisation, wifi, ascenseur. Les animaux domestiques

■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

ne sont pas acceptés. Interdit de fumer Capacité : 8/9 personnes. HUTG-035006 100€ DE SUPPLÉMENT DE PROPÉTÉ POUR LES SEJOURS INFERIEURS D'UNE SEMAINE ET AVEC UN MINIMUM DE 3 NUITS. CE SUPPLÉMENT N'EST PAS INCLU DANS LE PRIX DE LOCATION.

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Villa privée** / m2: **253**

Villa

m2 terrain: **0**

Distance de la plage:

Année de

Type de piscine: **Privée**

construction: **2017**

Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

| | | |
|------------------------------|------------------------|--|
| Nombre de chambres: 4 | Toilettes: 1 | Salle de bain avec baignoire: 0 |
| Salle de douche: 2 | Lits doubles: 3 | Lits individuels: 3 |
| Lits superposés: 0 | Berceaux: 0 | Canapé-lit: 0 |
| Type de cuisine: | | |

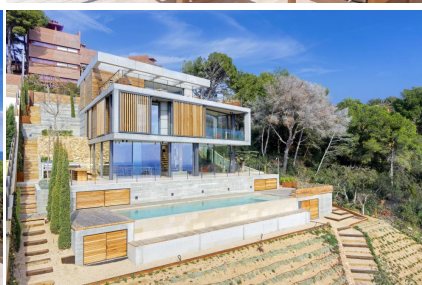
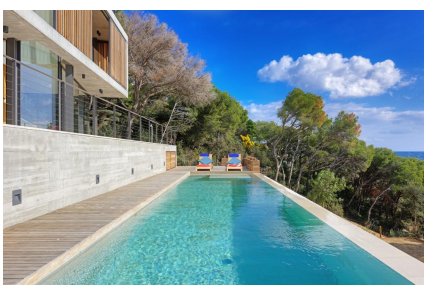
Autres caractéristiques

| | | |
|----------|--------|-----------|
| Terrasse | Jardin | Ascenseur |
| Garage | | |

Équipement

| | | |
|----------------|-----------------|-----------------------------------|
| Climatisation | Armoires | Equipements de Cuisine |
| Lave-Vaisselle | Four | Micro-onde |
| Cafetière | Machine à laver | Séche-linge |
| Fer à repasser | TV | HIFI |
| Wifi | BBQ | Mobilier de jardin et d'extérieur |
| Chaise longue | Alarme | Grille-pain |
| Comments | | |

□



■ C O R R E D O R M A T Ó ■

REAL ESTATE & PROPERTY MANAGEMENT
IMMOBILIÀRIA & ADMINISTRACIÓ DE FINQUES

| Saison | Prix | Séjour minimum |
|--|----------------------|---|
| Temporada Alta 2024 03/07/2024 - 04/07/2024 31/08/2024 - 06/09/2024 | 6.920,00 € / Semaine | 1 Nuit 3 Nuits |
| Temporada Plena 2024 05/07/2024 - 05/07/2024 06/07/2024 - 11/07/2024 12/07/2024 - 12/07/2024 13/07/2024 - 18/07/2024 19/07/2024 - 19/07/2024 20/07/2024 - 25/07/2024 26/07/2024 - 26/07/2024 27/07/2024 - 01/08/2024 02/08/2024 - 02/08/2024 03/08/2024 - 08/08/2024 09/08/2024 - 09/08/2024 10/08/2024 - 15/08/2024 16/08/2024 - 16/08/2024 17/08/2024 - 22/08/2024 23/08/2024 - 23/08/2024 24/08/2024 - 29/08/2024 30/08/2024 - 30/08/2024 | 7.950,00 € / Semaine | 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits 1 Nuit 7 Nuits |
| Temporada Media 2024 07/09/2024 - 28/09/2024 | 5.225,00 € / Semaine | 3 Nuits |
| Primavera 2024 29/09/2024 - 12/10/2024 | 5.225,00 € / Semaine | 3 Nuits |
| Temporada Baixa 2024 13/10/2024 - 19/12/2024 | 5.225,00 € / Semaine | 3 Nuits |
| Nadal 2024-25 20/12/2024 - 31/12/2024 01/01/2025 - 07/01/2025 | 5.225,00 € / Semaine | 3 Nuits 1 Nuit |